

Für Heppendorf

Initiative Heppendorfer Bürger seit 1994



IHB c/o Horst Schnell | Elisenhof | 50189 Elsdorf-Heppendorf

Stadt Elsdorf
Der Bürgermeister
Gladbacher Str. 111
50189 Elsdorf

Elsdorf, den 27.10.16

**Betreff: Sachstand zur geplanten Regionalplanänderung Teilabschnitt Region Köln,
24. Planänderung: Neudarstellung eines Gewerbe- und
Industrieansiedlungsbereichs mit Zweckbindung (GIB m.Z.) Autohof Elsdorf,
Stadt Elsdorf**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

zum Verfahren in obiger Sache ist von der CDU-Fraktion der Kolpingstadt Kerpen im Zuge der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Verkehr (25.10.2016, TOP 10.2) eine Anfrage vorgebracht worden (s. Anlage). Das vollständige Schreiben der CDU-Fraktion Kerpen ist auch öffentlich im Ratsinformationssystem der Stadt Kerpen zugänglich.

Daraufhin wurden die Ausschussmitglieder in Kerpen im Laufe der Sitzung wie folgt informiert:

1. Die Lage habe sich grundlegend durch die Nichtverfügbarkeit eines Großteils der Planfläche geändert.
2. Die Stadt Elsdorf sei seitens der Bez. Reg. Köln/Dez. 32 aufgefordert, für die Restplanfläche eine neue Planung des Autohofs vorzulegen. Man sei in Elsdorf daran an der Arbeit.
3. Da dies Zeit in Anspruch nehmen wird, wird der RR sich in diesem Jahr nicht mehr mit dem Autohof beschäftigen. Neuer Zeithorizont: März 2017.

Wir bitten nunmehr um Beantwortung folgender Fragen:

1. Wird die Stadt Elsdorf unter Berücksichtigung der aktuellen Grundstückssituation weiter an den Plänen zur Errichtung eines Autohofes festhalten?
2. Wann wurde die Stadt Elsdorf seitens der Bezirksregierung zur Umplanung aufgefordert?
3. Findet derzeit eine Umplanung unter Berücksichtigung der Restfläche statt?

Für Heppendorf

Initiative Heppendorfer Bürger seit 1994



4. Wer führt in wessen Auftrag in concreto die Umplanungen aus?
5. Entstehen der Stadt Elsdorf durch die Umplanung irgendwelche Kosten in welcher Höhe?
6. Welche stadteigenen Planungsressourcen werden in welchem Ausmaß von der Umplanung betroffen?
7. Wie und wann beabsichtigt die Stadt Elsdorf, die Bürgerschaft in Heppendorf von dem aktuellen Sachstand zu unterrichten?

Mit freundlichen Grüßen

Horst Schnell
i. A. des Vorstands der IHB

Kopie: Schriftführer der IHB

CDU-Fraktion im Rat der Kolpingstadt Kerpen

CDU



Herrn Bürgermeister
Dieter Spürck

Rathaus

50171 Kerpen

Kerpen, den 26.09.2016

Anfrage zum Autohof Elsdorf

Kolpingstadt Kerpen				
Der Bürgermeister				
26. Sep. 2016				
I	II	III	zuständig	16 05-10-1
Kopie zur Kenntnis an				

Drs. Nr.
A. J. Stadtpl. + Verkehr

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

der Presse war zu entnehmen, dass der Kirchenvorstand der katholischen Gemeinde St Dionysius aus Elsdorf-Heppendorf nicht gedenkt, die für einen Autohof erforderlichen und in ihrem Besitz befindlichen Flächen an einen Investor oder an die Stadt Elsdorf zu verkaufen oder zu verpachten. Dies stellt nach meiner Auffassung einen entscheidenden Wendepunkt für das Umsetzungsverfahren als auch für die Realisierung des Autohofes an der geplanten Stelle dar.

Für den kommenden Ausschuss für Stadtplanung und Verkehr bitte ich Sie um Bewertung der neuen Sachlage aus Sicht der Verwaltung. Zudem bitte ich darum aufzuzeigen, wie die Kolpingstadt Kerpen mit dieser Information umgeht und diese nutzt, um den geplanten Autohof, wie vom Stadtrat einstimmig gewünscht, zu verhindern.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Mario Baldin
sachkundiger Bürger CDU-Fraktion

F.d. R.

Gisela Pfennig
-Fraktionssekretärin-